

## 事業者向け空き物件 見学ツアー &amp; 活用相談会in稲武



つながる力でミライを変える。

おいでん・さんそんセンター

2023

12

## 開催レポート



令和5年12月6日（水）稲武の商店街の中にある「INABU WORK SPACE（旧稲武商工会）」を会場に、地域の事業用の空き物件の見学、事業化に向けた相談、リフォームや資金等の各種相談会を開催しました。

当日は5軒の空き物件をバスで回り、地域の金融機関・宅建事業者・リフォーム業者等との交流や情報収集が行え、稲武地区や山村地域での事業を検討している参加者には有益な一日となりました。

この事業は、空き物件を活用した事業化と地域との関係性を作ることを目的に、稲武地域の移住促進を行っている、いいいなぶ移住応援隊、豊田市稲武支所、企画課、おいでん・さんそんセンターが共催で企画したものです。

**豊田市稲武地区**

**空き物件 見学ツアー & 活用相談会**

事業用の空き物件（5軒程度）の見学、事業化に向けた相談会や資金等の各種相談会を開催します。当日は、地域の金融機関等との交流や、情報収集が行え、稲武地区や山村地域での事業を検討している参加者には有益な一日となります。この機会にぜひご参加ください。

日時：令和5年12月6日（水）  
10時00分～15時00分頃

会場：INABU WORK SPACE  
（豊田市稲武町タヒラ1-4）

対象：事業による空き物件活用に  
関心のある方

定員：15人  
※定員を超えた場合は抽選

参加費：1,000円（昼食代）

申込フォーム  
12/1午前中  
締切り

スケジュール

|        |                            |
|--------|----------------------------|
| 10:00～ | 受付センター・自己紹介                |
| 10:30～ | INABU WORK SPACE<br>説明会 自由 |
| 10:45～ | 豊田商工会議所会館 相談               |
| 11:00～ | 説明・相談会                     |
| 13:00頃 | INABU WORK SPACE<br>閉会     |

会場：いいいなぶ移住応援隊、豊田支所、企画課、おいでん・さんそんセンター  
【共催】豊田商工会議所（稲武支所）「おきなぶ」11-1（12月開催）

空き物件活用相談会、11/21



はじめに、実際に空き家をリノベーションし、宿泊施設として活用している「Hibi」を見学。運営者の松島ご夫妻にこの物件に出逢った経緯やリノベーションの苦労や補助金活用、SNS を活用した PR 等のお話をいただき、実際に利活用している店舗内の様子などを見学させていただきました。

その後、空き物件を見て回りましたが、参加者からは「この物件の駐車場は何台か?」「実際に改修するとしたらどこをポイントに考えていけばいいか?」など、たくさんの質問が出て、金融機関・宅建事業者・リフォーム業者の専門家みなさんが丁寧に対応してくださいました。

ツアー終了後は会場に戻り、昼食を囲みながら今日の感想と質疑応答の時間を設け、交流を行いました。同じ関心をお持ちの参加者同士での情報交換ができたことで、これから初めて事業計画を立てようとしている方にも事業化に向けた相談

をどんな段階から誰にすればいいのかがわかったり、名刺交換で顔つなぎができたことで、一步を踏み出しやすくなった様子でした。



また、「実際に空き家を利活用して事業化されている方のお話を、もっとお聞きしてみたい」「今回の見学ツアーでは見れなかった物件も、見学してみたい」などの感想が聞かれ、実際に移住をしようとする方もみえ、移住促進にも繋がりました。

今回、山村地域の空き家を活用した事業展開について需要が多いことがわかり、参加者の皆さんからも「満足した」「次回も参加したい」という声もあがったことから、企画内容を改善しながら、他の山村地域へも拡大しながら開催できるよう検討していきたいと思えます。(松本)



つながる力でミライを変える。

おいでん・さんそんセンター

TEL.0565-77-4203

Mail: info@oidensanson.com

〒444-2843

豊田市旭八幡町堂山432-3(つくラッセル1階)

